

# Les CASTORS, premier lotissement de GAN

Le mouvement des "Castors" a connu sa pleine gloire au lendemain de la 2ème guerre mondiale et surtout dans les années 50, au moment où, à la crise du logement, venait s'ajouter la forte croissance de population (baby-boom).



*Vue aérienne des "Castors" fin 1957 (Ed Lapie). On devine sur la droite des maisons l'ancien chemin du Broca.*

En juillet 1954, un règlement intérieur propre à l'Union des Castors de Gan (UCG), dont le président est Albert Bergerot, précise le mode de fonctionnement et les obligations de chacun; la bonne volonté et la bonne humeur ne suffisent pas, il faut accepter la discipline car la réussite de l'oeuvre commune dépend avant tout de la confiance mutuelle entre les membres. Les heures de travail sont comptabilisées, l'objectif étant une moyenne de 32 heures par mois. Un rééquilibrage sera effectué financièrement à la fin de l'opération, l'heure étant valorisée à 150 anciens francs (ce qui équivaut à 3€20 de 2020). Les 18 premiers mois sont affectés au déboisement du bois du Broca qui occupait toute la zone, soit une superficie de deux hectares. Le bois est vendu à la mairie qui le redistribue. Ce n'est donc qu'en septembre 1955, que la commission d'examen des demandes d'achat des lots attribue 24 lots dont 12 à des travailleurs de la Tuilerie de Gan. Celle-ci s'implique fortement dans ce lotissement en fournissant les

A cette époque les promoteurs n'avaient pas encore découvert la rentabilité que pourrait avoir la construction de logement et seul l'Etat s'en chargeait. Mais devant la défaillance de l'Etat, le mouvement des "Castors" est une réponse militante à l'insuffisance des mesures publiques de construction. On voit un peu partout en France, des regroupements de familles autour d'expériences d'auto construction coopérative, fondées sur le principe de l'apport-travail. Le travail collectif des membres, effectué pendant les heures de loisirs, compense les difficultés des familles à financer l'achat ou la construction d'un logement.

A la fin de l'année 1950, est créée l'Union Nationale des Castors (UNC) dans le but de coordonner les différents mouvements "Castors" et les conseiller administrativement et financièrement. Localement, l'Union des Castors Pyrénéens (UCP) dont le siège social est à Pau est créée en juin 1953, et dès octobre, les premiers "castors" de Gan versent 10 000 anciens francs au fonds de garantie.



*Déboisement du Bois du Broca en 1954-1955 (Photo coll M.Moya)*



*Maison de Bernard Labignasse, construction avec des briques de la Tuilerie de Gan 1956 (Photo coll M.Moya)*

briques et les tuiles et en offrant des possibilités de paiement différé; sa pelle mécanique est également utilisée. Marcelle Bouillet qui travaille dans les bureaux de la Tuilerie, est la trésorière de l'UCG et la cheville ouvrière de l'association. Les lots sont attribués aux familles Bidart, Baradat, Miélon, Bouillet, Colombani, Labignasse, Touyarou, Millère, Villacampa, Montory, Meilhan, Loustau, Franco, Oncins, Plassot, Etchart, Bélio, Pédemay, Mora, Burban, Flaujac, Bétérous, Marsais et Cambon. Les terrains sont achetés en janvier 1956 sur la

base de 50 anciens francs le m<sup>2</sup> et les maisons construites de 1956 à 1958. Sept autres maisons sont construites quasi simultanément mais en dehors de l'UCG : il s'agit des familles Tisnérat, Génébès, Sevel, Puertolas, Gutierrez, Lérés et Dumora.

La municipalité de Gan s'implique aussi en ouvrant la nouvelle rue du Broca (l'ancienne longeait l'actuel Clos St Jean et débouchait rue du Carrérot) ainsi que la rue des Castors qui deviendra l'avenue des Pyrénées lors de sa prolongation en 1968 pour constituer la déviation vers Laruns.

**Daniel Trallero**



*Messe solennelle dite par le curé Alexis Cazematocq et l'abbé Adrien Salette en 1958 pour la bénédiction du lotissement, avec un grandiose autel en briques, (Photos Coll M.Moya et H.Meilhan)*



*Les "castors" sont déjà présents lors de la cavalcade du 28 mars 1954 avec leur camion Willeme Liberty (Photo C.Roux Arudy)*